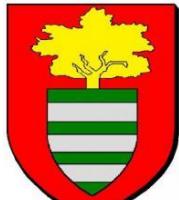


MAIRIE DE LEMBACH

COMMUNE ASSOCIEE DE MATTSTALL



LOCATION 3 Pièces 77,96 m²
LOYER MENSUEL 621,08 € + 50 € d'avance sur charges

Lembach

Description

LEMBACH appartement 3 Pièces, situé au cœur du village au 2ème étage sans ascenseur, d'un immeuble proche de toutes commodités.

Il se compose :

- D'un couloir traversant le logement,
- Un vaste séjour, très lumineux
- 2 Chambres
- Une cuisine séparée et équipée (plaques de cuisson, four, hotte, meuble avec évier),
- Un WC,
- Une salle de bain équipée d'une douche et d'un meuble avec vasque,
- Un débarras et un box dans la cave.

BIEN DISPONIBLE IMMEDIATEMENT

Référence annonce : *LGT3 -MS*

Date de réalisation du diagnostic : 27/06/2023

Dépôt de garantie : 610 €

Montant des charges : 50 € / mois

Modalité de récupération des charges locatives : provision avec régularisation annuelle

Critères

Type de bien : **Appartement**

Surface habitable : **77,96 m²**

Nombre de pièces : **3**

Classe énergétique / GES :

Etage de votre bien : **2**

DPE

186 kWh_{EP}/m²/an



214 kWh/m²/an

CO₂/m²/an



6 kg CO₂/m²/an

Limite de validité :

26/06/2033

Consommation en énergie finale : -213 kWh/m²/an

Pour tout renseignement complémentaire, merci de contacter la Mairie de LEMBACH 03.88.94.42.84 ou secretariat@lembach.fr



Pour tout renseignement complémentaire, merci de contacter la Mairie de LEMBACH 03.88.94.42.84 ou secretariat@lembach.fr